2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **FÁBIÁN GYÖRGY ENDRE**
   a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő
   b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házastárs/élettárs
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **FÁBIÁN GYÖRGY ENDRE**
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **LENGYEL,**

b) Az ingatlan területnagysága: **1603 m²**

c) Művelési ága (vagy a műyelés alól kivett terület elnevezése): **„Kivett lakóház, udvar, gépkocsitároló"**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:. **LAKÓHÁZ – 220 m²**

e)Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2008. 04. 16. – telek adásvétele, majd új ingatlan építése**

2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Lengyel, Petőfi u. 71. – 156 hrsz.**

b) Az ingatlan területnagysága: **4084 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház – 125 m², gazdasági épületek – 80 m² + 50 m² + 80 m²**

e)Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2001. 01. 10. – eltartási szerződés**

A tulajdonomban lévő egyéb ingatlanokról lásd a mellékelt táblázatot!
Használatomban/bérletemben lévő ingatlanokról lásd a mellékelt táblázatot!

3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....

e)Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

4.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....

e)Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:
   a) személygépkocsi:
      a szerzés ideje, jogcíme: **LADA VAZ/2104 – 2016.** - adásvétel
      a szerzés ideje jogcíme: **OPEL – Astra – 2004.** - adásvétel
      a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
   b) tehergépjármű, autóbusz:
   c) a szerzés ideje, jogcíme: **TOYOTA Hilux – 2016. -** adásvétel
      a szerzés ideje, jogcíme: .....típus
      a szerzés ideje, jogcíme: .....típus
      a szerzés ideje, jogcíme: .....típus

   d) motorkerékpár: **Suzuki GN125 -** 2021 - adásvétel
      a szerzés ideje, jogcíme: **BMV 1250 GS** – 2025 – adásvétel
      a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
      a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

   e) mezőgazdasági vontató:
      a szerzés ideje, jogcíme: **TGB ETT, QUAD**, 2021 – adásvétel
      a szerzés ideje, jogcíme: **ZETOR Proxima 90 CL**, 2020 – adásvétel
      a szerzés ideje, jogcíme: **CLASS Arion 420,** 2014 – adásvétel

2. Vízi vagy légi jármű:
   a) jellege: .....
      típusa: .....
      a szerzés ideje, jogcíme: .....
   b) jellege: .....
      típusa: .....
      a szerzés ideje jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
   a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db
      a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db
      a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db
      a szerzés ideje, jogcíme: .....
   b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db
      a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db
      a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db
      a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
c) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: **Magyar Állampapír**
névérték, biztosítási összeg . **Ft**
megnevezés: **OTP Nyugdíjpénztár**
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: **Első Rendőri Kiegészítő Nyugdíjpénztár**
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: .....
devizában(forintértéken): .....
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
Agrár Széchenyi kártya **forint**
MFB Földhitel **kb.** **,- forint**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **Mezőgazdasági őstermelő**
   Munkahelye: .....
   Szüneteltteti-e foglalkozását: igen
   nem
   Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
   a) A tevékenység megnevezése: .....
   b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
   c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
   d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

   a) A tevékenység megnevezése: .....
   b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
   c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
   d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

   a) A tevékenység megnevezése: .....
   b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
   c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
   d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft
   e)

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Fábián György Endre**
2. Gazdasági társaság formája: **Őstermelők Családi Gazdasága**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **tulajdonos**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: **100 %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **100 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **családi gazdaság vezetője**

II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Kelt: Jenőgyel, 2026.01.29.

aláírás

Fábián György Endre - ingatlanvagyon

						szerzés	
Település	HRSZ	Művelési ág	Terület	Tul.j.á.	Tul.h.	jogcíme	ideje
Lengyel		szántó	0,96	saját tul.	1/1	adásvétel	2017.02.01
Lengyel		szántó	0,96	saját	1/1	adásvétel	2017.02.01
Lengyel		szántó	0,97	saját	1/1	adásvétel	2017.02.01
Lengyel		szántó	1	saját	1/1	adásvétel	2017.02.01
Lengyel		szántó	1,07	saját	1/1	adásvétel	2000.05.17
Lengyel		szántó	1,07	saját	1/1	adásvétel	2000.05.17
Lengyel		szántó	1,05	saját	1/1	adásvétel	2000.05.17
Lengyel		szántó	1,03	saját	1/1	adásvétel	2017.02.24
Lengyel		szántó	1,02	saját	1/1	adásvétel	2000.05.17
Lengyel		szántó	1,07	saját	1/1	adásvétel	2000.05.17
Lengyel		szántó	0,95	saját	1/1	adásvétel	2000.05.17
Lengyel		szántó	0,82	saját	1/1	adásvétel	2012.12.30
Lengyel		szántó	0,62	saját	1/1	adásvétel	2012.12.30
Lengyel		szántó	3,0154	saját	1492/7457	tartási szerz.	2001.01.10
Lengyel		szántó	1,0393	saját	642/2532	adásvétel	2017.05.30
Lengyel		szántó	1,53	saját	1/1	adásvétel	2005.03.09
Lengyel		szántó	0,53	saját	1/1	adásvétel	2007.01.24
Lengyel		szántó	14,43	saját	1/1	adásvétel	2017.02.06
Lengyel		szántó	1,01	saját	1/1	adásvétel	2004.01.27
Lengyel		szántó	0,5	saját	1/1	adásvétel	2014.04.25
Lengyel		szántó	1,43	saját	1/1	adásvétel	2004.01.21
Lengyel		szántó	0,32	saját	1/1	adásvétel	2008.04.16
Lengyel		gyümölcs	1,33	saját	1/1	adásvétel	2007.01.24
Kisvejke		gyümölcs	0,14	saját	1/1	adásvétel	2007.01.25
Lengyel		szántó	3,29	saját	1/1	adásvétel	2004.01.21
Lengyel		gyep	6,66	saját	1/1	adásvétel	2004.01.27
Lengyel		gyep	18,87	saját	1/1	adásvétel	2004.01.21
Lengyel		gyep	9,6239	saját	3960/4660	adásvétel	2004.01.21
Lengyel		gyep	0,72	saját	1/1	adásvétel	2004.01.21
Lengyel		gyep	1,84	saját	1/1	adásvétel	2017.02.06
Lengyel		gyep	1,07	saját	1/1	adásvétel	2017.02.06
Lengyel		erdő	0,15	saját	1/1	adásvétel	2004.01.21
Lengyel		erdő	1,23	saját	1/1	adásvétel	2012.01.31
Lengyel		erdő	1,3	saját	1/1	adásvétel	2017.05.30
Lengyel		szántó	0,48	saját	1/1	adásvétel	2021.03.09
Lengyel		szántó	1,49	saját	1/1	adásvétel	2021.03.09
Lengyel		szántó	0,95	saját	1/1	adásvétel	2021.10.22
Lengyel		szántó	5,2376	saját	4/6	adásvétel	2022.08.26

Kelt: Lengyel, 2026 01.29.

Fábián György Endre- Földterületek - bérelt ingatlanok

Település	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha,m2)
Lengyel	[redacted]	szántó	0,96
Lengyel	[redacted]	szántó	0,96
Lengyel	[redacted]	szántó	0,96
Lengyel	[redacted]	szántó	1,038
Lengyel	[redacted]	szántó	1,02
Lengyel	[redacted]	szántó	2,86
Lengyel	[redacted]	szántó	3,5546
Lengyel	[redacted]	szántó	2,41
Lengyel	[redacted]	szántó	0,7758
Lengyel	[redacted]	szántó	1,1579
Lengyel	[redacted]	szántó	1,0534
Lengyel	[redacted]	szántó	1,44
Lengyel	[redacted]	szántó	1,44
Kisvejke	[redacted]	szántó	0,29
Lengyel	[redacted]	szántó	1,03
Lengyel	[redacted]	szántó	0,9586
Kisvejke	[redacted]	szántó	0,14
Kisvejke	[redacted]	szántó	0,1545
Lengyel	[redacted]	szántó	1,7458
Lengyel	[redacted]	szántó	0,4879
Lengyel	[redacted]	szántó	1,1733
Lengyel	[redacted]	szántó	2,8982
Lengyel	[redacted]	szántó	3,0435
Lengyel	[redacted]	szántó	1,1447
Mekényes	[redacted]	szántó	1,7579

Kelt: Lengyel, 2026. 01. 29.